DB GROUP HOTEL

COMPLESSO IMMOBILIARE SITO ALLE BAHAMAS-RIF.RZ120723-BAHA

Proponiamo la vendita di un complesso immobiliare sito alle Bahamas.
Il compendio si trova dislocato su miglia di sabbia finissima alle Isole Bahamas.

Complesso immobiliare sito alle Bahamas. - Rif. RZ120723-BAHA

La proprietà si trova su 2 lotti, 1 lotto fronte spiaggia di 20.850 metri quadrati e 1 lotto sul retro di 12.650 mq, per un totale di 33.500 metri quadrati.
La proprietà comprende tre ville con una grande camera da letto e una villa con due camere da letto (tutte in stile residence con ampio soggiorno e cucina abitabile), 1 edificio con una sala comune con patio molto spazioso e una cucina completamente attrezzata.
Le ville sono autonome sotto l'aspetto energetico essendo dotate di impianti fotovoltaici sui tetti.
L'elegante proprietà. Offre il meglio dei due mondi: finiture di lusso importate e arredamento raffinato inserite in un ambiente naturale ideale per chi cerca l 'avventura. Il lotto a fianco, di 12.650 mq, utilizzabile come possibile espansione per altre unità abitative.
Fa parte del compendio anche un centro sportivo polivalente totalmente attrezzato.
Il complesso inserito in un contesto totalmente naturale che abbraccia le ville stesse con vegetazione tropicale ed essenze di grande effetto e contrasto con il colore del mare e della sabbia.
Il prezzo richiesto dalla proprietà per l'acquisizione del complesso di € 4.200.000 con un minimo di trattabilità.

_____ Lì _____ Timbro e firma _____

DB GROUP HOTEL

Dichiarazione di interesse e riservatezza per:

Complesso immobiliare sito alle Bahamas. - Rif. RZ120723 BAHA

Con la presente, lo Scrivente _____

Residente a _____

Cod. Fisc. _____

Tel. _____ E-mail _____

☐ PER CONTO DELLA SOCIETA' _____

In qualità di _____

Con sede a _____

In via _____ CAP _____ Prov. _____

P.IVA _____

☐ PER PROPRIO CONTO

DICHIARA

di essere interessato a valutare l'immobile descritto in oggetto come riportato nella vostra scheda sintetica con **Rif.RZ120723-BAHA**, che chiediamo di firmare ed allegare alla presente.
Il suddetto interesse è funzionale alla valutazione da parte mia e della società che rappresento della opportunità di acquisto delle strutture immobiliari e strumentali.
Avendo preso visione dell'importo richiesto, dichiara altresì per conto mio o del mio delegante di avere capacità finanziaria e/o di credito tale da poter sostenere tale tipo di investimento.
Resta fermo che:
- la presente manifestazione di interesse non comporta obbligo di acquisire alcun immobile o società;
- nell'ipotesi in cui saranno formulate proposte di acquisto, non vi sarà alcun impegno da parte nostra all'effettivo acquisto se le condizioni poste non saranno accettate;

DB GROUP HOTEL

- qualora una Vostra presentazione portasse all'acquisto dell'immobile da parte nostra o da parte di società a noi collegate o da noi segnalate, sarà riconosciuto un compenso per mediazione con riferimento alle consuetudini in uso alle Camere di Commercio, calcolato sull'importo di acquisto indipendentemente dalla modalità di pagamento, ovvero mediante accollo mutuo, permuta, etc.- con la sottoscrizione della presente garantiamo che ogni persona o società che sarà da Voi presentata non sarà da noi contattata senza la Vostra presenza o autorizzazione.
Vi preghiamo, infine, di trattare la presente manifestazione di interesse e tutti i dati da noi forniti, come strettamente confidenziali e con la massima riservatezza, essi non dovranno essere divulgati ad altri se non alle persone da Voi presentate ed autorizzate a prenderne visione. Allo stesso modo con la presente garantiamo che i dati da Voi forniti su cose e persone, saranno da noi trattati nel massimo rispetto delle normative in materia di tutela della Privacy e non saranno divulgati ad altri diversi da ns. professionisti o collaboratori dei quali garantiamo la riservatezza.

Cordiali saluti,

_____ Lì _____ Timbro e firma _____

INFORMATIVA

Le informazioni qui presenti sono state trascritte in buona fede sulla base di quanto dichiarato dalla proprietà, **DB Group Hotel** Immobiliare non si assume alcuna responsabilità sulla loro affidabilità.
Le verifiche tecniche e documentali saranno a cura dell'acquirente con il supporto della proprietà e dei suoi consulenti. Esse dovranno essere gestite con la massima riservatezza e conseguentemente non potranno essere divulgate a terze parti o riprodotte in alcun modo senza autorizzazione scritta.
Le ulteriori informazioni e tutti i dettagli tecnici saranno forniti al potenziale interessato in seguito alla sottoscrizione della **Dichiarazione di Interesse e Riservatezza** qui allegata. Questa firma non determinerà alcun impegno, costituisce unicamente una richiesta di approfondimento.